

## Boulangerie, Pâtisserie dans une zone animée,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1260374** mise à jour le **31 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie idéalement située dans le sud Vendée (85), à l'entrée de la ville, offrant un emplacement stratégique et une visibilité remarquable.

Belle surface de vente. Fournil et pâtisserie spacieux et bien équipé. Parking privé.

Une affaire à redynamiser.

Possibilité d'acheter les murs.

**Loyer mensuel : 2 500 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 350 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **262 560 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**