

## Crêperie 40 couverts avec terrasse dans une ville dynamique,, Rennes (35000) en France

Annonce **C1260365** mise à jour le **31 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Rennes (35000) : A vendre un fonds de commerce de crêperie avec logement, située dans une ville dynamique de l'Ille et Vilaine (35).

Un établissement de 40 places en salle, avec une terrasse de 12 places et un grand logement de 80 m<sup>2</sup> avec deux chambres. Les agencements sont de qualité et le matériel en bon état de marche.

L'établissement est fermé 4 semaines pour les congés.

Possibilité d'acheter les murs.

Cette opportunité est proposé murs et fonds au prix de 375800 € FAI TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **155 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.