

## Charcuterie avec rayon de boucherie et traiteur,, Nantes (44000) en France

Annonce **C1260339** mise à jour le **31 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Loire atlantique, au sud de Nantes (44000) en 1ère couronne périphérique : A vendre un fonds de commerce de charcuterie avec rayon de boucherie et traiteur.

Une boutique rénovée récemment. Un laboratoire complet et aux normes.

Une surface commerciale de 35 m2 et un labo de 90 m2.

Deux jours de fermeture hebdo avec 4 semaines annuelles.

Une belle équipe en place dont les 2 charcutiers autonomes et de qualité.

CA HT de ~ de 600.000 €.

Possibilité d'avoir un logement sur place (et/ou de vente des murs).

Prix demandé : 273 400 € FAI TTC.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 125 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 600 €

#### Éléments chiffrés :

Nb pers. 5

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **273 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**