

## Boulangerie - pâtisserie de 200 m<sup>2</sup> dans une commune dynamique et commerçante de 8000 habitants,, Vannes (56000) en France

Annonce **C1260334** mise à jour le **31 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Morbihan - Vannes (56000) : Dans une commune dynamique et commerçante de 8000 habitants, à vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie-pâtisserie possédant de nombreux atouts. Une situation en zone périphérique. Parking attenant.

Fermeture le dimanche, peu de saisonnalité et 5 semaines de fermeture annuelle.

Loyer raisonnable.

Idéal pour un couple souhaitant se lancer dans l'aventure de l'entrepreneuriat.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

|                  |   |
|------------------|---|
| Nb pers. en 2025 | 4 |
|------------------|---|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **262 560 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**