Boulangerie - pâtisserie dans une zone touristique,, La Rochelle (17000)

Annonce **C1260328** mise à jour le **31 juillet 2024**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie-pâtisserie avec logement de 2/3 chambres situé à 10 min de la mer, en centre-ville, sur un emplacement N°1 avec parking.

Boutique récente. Fournil et laboratoire entretenus. Four neuf.

CA en progression constante.

Logement en très bon état au dessus de la boutique.

Loyer annuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
488 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **436 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.