

## Sandwicherie, saladerie, pâtisseries sucrées salées,, Nantes (44000) en France

Annonce **C1260312** mise à jour le **31 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A céder un fonds de commerce de sandwicherie, saladerie, pâtisseries sucrées salées situé en périphérie de l'hyper centre, sur un secteur tertiaire.

Surface au sol de 98 m<sup>2</sup>. Une terrasse à l'année de 36 places. Très belle capacité de stockage.

Un établissement du midi, du lundi au vendredi.

Affaire à redévelopper, à relancer avec un très beau potentiel, toujours dans la typologie sandwicherie, saladerie-snack.

Prix FAI TTC : 165 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**  
**Affaire du midi uniquement**  
Nombre de places en terrasse : **36**

**Surface commerciale** : 98 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 98 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 26 475 €

#### Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2024	1
------------------	---

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**