

## Pizzeria, Restauration rapide 28 couverts dans une zone touristique,, Nantes (44000) en France

Annonce **C1260305** mise à jour le **31 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria et petite restauration à tenir en couple sur le littoral Sud-Loire, dans une ville balnéaire.

Capacité d'accueil de 28 couverts pour cet établissement ouvert à l'année.

Une cuisine confortable, une plonge indépendante, un emplacement pour la préparation des desserts, sanitaires personnels et un studio est disponible à l'étage.

CA moyen des 2 dernières années de 160 K€ (dont 70% à l'emporter).

Loyer attractif.

Nombre de places en salle : **28**

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 050 €

#### Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2025	1
------------------	---

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 640 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**