

# Crêperie 45 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Nantes (44000) en France

#### Annonce C1260294 mise à jour le 31 juillet 2024

## Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A céder un fonds de commerce de crêperie situé dans le centre-ville.

Etablissement avec 45 places en intérieur et une terrasse à l'année de 18 places.

Une affaire de caractère et à taille humaine qui bénéficie d'un emplacement de qualité en centre-ville sur un secteur piétonnier.

Une cinquantaine de couverts par jour.

Une excellente réputation avec une clientèle fidélisée et de passage.

Un EBER supérieur à 82 000 €.

Affaire idéale pour un couple.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **45** Nombre de places en terrasse : **18** 

Surface commerciale: 1 510 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 1 510 pi<sup>2</sup>

Loyer annuel: 38 800 CAD

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025 402 000 CAD

Nb pers. en 2025

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 443 200 CAD FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

# Localisation

Localisation: Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants\* à Nantes : 291 604 (grande ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.