

Brasserie, Restaurant 120 couverts avec terrasse proche de Niort (79000) en France

Annonce **C1260286** mise à jour le **31 juillet 2024**

Description de l'activité

Deux-Sèvres (79) : A vendre le fonds de commerce d'une belle brasserie localisé sur la périphérie de Niort (79000). Le parking est indépendant avec une très bonne accessibilité.

L'entité présente une capacité d'accueil de 120 places assises accompagnées d'une terrasse de 60 places.

Fermeture hebdomadaire de deux jours et fermeture annuelle de 5 semaines.

Chiffre d'affaires HT de plus de 850 000 €.

Le potentiel de développement est réel et sérieux.

Logement à disposition avec la possibilité d'acquisition des murs.

Un projet de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Éléments chiffrés :

	2024	2025
850 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
10 €	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **598 300 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.