

# Boulangerie, Pâtisserie, 700 m2 au cœur d'Angoulême en France

## Annonce C1260281 mise à jour le 23 juillet 2024

## Description de l'activité

Boulangerie-pâtisserie avec logement de 110m2 entièrement rénové (4 chambres).

Idéalement située au cœur d'Angoulême proche du marché, l'établissement s'étend sur une superficie totale de 700 m2, offrant des places de stationnement pour les clients.

La boutique, le fournil et le laboratoire ont récemment fait l'objet de rénovations.

Le laboratoire, doté de carrelage mural, dispose d'un système d'évacuation par lavage au jet et est équipé de matériel moderne.

Le chiffre d'affaires enregistre une croissance constante chaque année.

La boulangerie-pâtisserie est fermée un jour par semaine et assure un roulement pendant les périodes de vacances.

Surface totale: 700 m<sup>2</sup>

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **921 700 €** FAI

#### Localisation

Localisation: Angoulême (16000), Charente, Poitou-Charentes

Nombre d'habitants\* à Angoulême : 44 829 ( ville )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.