

Boulangerie, Pâtisserie, Angoulême (16000) en France

Annonce **C1260266** mise à jour le **19 juillet 2024**

Description de l'activité

A vendre : Boulangerie-pâtisserie parfaite pour une première acquisition.

La boutique a été récemment rénovée et le fournil ainsi que la pâtisserie sont de plain-pied, équipés d'un matériel bien entretenu.

À l'étage, se trouve un logement de 80 mètres carrés avec deux chambres.

Aucun travaux à prévoir.

L'établissement est fermé un jour par semaine ainsi que trois après-midis.

Profitez également de six semaines de congés annuels.

Chiffre d'affaires 256 K€ en 2023.

Possibilité de vente des murs.

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
256 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **143 320 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Angoulême (16000), Charente, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Angoulême : **44 829 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.