

Boucherie, Charcuterie, 80 m2, Nantes (44000) en France

Annonce **C1260259** mise à jour le **19 juillet 2024**

Description de l'activité

A céder : Boucherie, charcuterie à Nantes.

Affaire exploitée par un couple.

Fermé 2 jours 1/2 par semaine et fermé 7 semaines par an pour les congés.

Un chiffre d'affaires annuel HT de 338 000 € HT (moyenne des 2 dernières années).

Excellente rentabilité avec un EBER configuration couple de 102 000 €.

80 m2 totaux dont 20 m2 commerciaux.

Loyer attractif.

Des travaux seront à envisager concernant le laboratoire pour une mise en conformité.

Idéal pour une première installation.

Une clientèle fidèle disposant d'un bon pouvoir d'achat.

Vente car départ à la retraite des exploitants.

Son prix FAI TTC : 132 480 €.

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 4 180 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	338 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 480 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.