

Hôtel bureau 2* de 30 chambres, La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1260245** mise à jour le **19 juillet 2024**

Description de l'activité

À Vendre : Hôtel 2 étoiles avec Service Petit-Déjeuner.

Opportunité de devenir propriétaire d'un fonds de commerce d'hôtel 2 étoiles prospère, offrant un service petit-déjeuner de qualité.

Situé dans une cité balnéaire prisée de Vendée, cet établissement propose 30 chambres confortables et bien équipées, garantissant un séjour agréable à chaque visiteur.

L'établissement est aux normes en vigueur et en bon état, prêt à être exploité dès votre acquisition.

Prix de vente TTC : 706 100 € FAI.

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **30**

Surface totale : 1 200 m²

Loyer annuel : 55 606 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
1 €	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **706 100 € FAI**

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.