

## Bâtiment industriel de 450 m2 dans une zone artisanale,, La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1260223** mise à jour le **14 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000), proche de Challans, dans une zone artisanale, un bâtiment industriel avec isolation de 350 m2 et 100 m2 mezzanine, sur un terrain de 1200 m2.

Show room avec bureaux extérieurs goudronnés, dans un état neuf, libre.

Finances par deux prêts de 2.70% + 1.70% fin 2033 et 2035 + comptes courants de 100 K€.

Prix des titres FAI TTC de 183200 €.

**Surface commerciale** : 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **183 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**