

## Boulangerie, Pâtisserie, 260 m2 en plein centre d'une petite ville, proche de Niort (79000)

Annonce **C1260202** mise à jour le **13 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Deux-Sèvres (79) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie prospère, situé au cœur d'une petite ville prisée de la campagne niortaise, commerces à proximité. Stationnement possible. Pas de concurrence.

Cadre de vie agréable, aux portes du marais poitevin et à 30 min de La Rochelle.

Boutique récente, fournil.

Matériel et laboratoire entretenus.

Matériel en très bon état.

Pas de saisonnalité.

2 jours de fermeture hebdomadaire, avec congés annuels de 5 semaines.

Bail récent.

**Surface commerciale** : 260 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 260 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 770 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **490 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Niort : **59 077 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**