

## Bar, Brasserie 60 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annnonce **C1260193** mise à jour le **13 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - brasserie situé sur un emplacement N°1, au centre d'une cité balnéaire dynamique de Vendée.

Capacité intérieure de 60 places installées confortablement avec une très belle terrasse de 40 places assises.

Établissement en parfait état de fonctionnement et d'entretien. Aucun travaux à prévoir.

Possibilité de développer le CA rapidement.

Possibilité d'avoir un logement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	490 000 EUR
Nb pers.	2

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **436 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**