

Bar, Brasserie 60 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1260193** mise à jour le **13 juin 2024**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - brasserie situé sur un emplacement N°1, au centre d'une cité balnéaire dynamique de Vendée.

Capacité intérieure de 60 places installées confortablement avec une très belle terrasse de 40 places assises.

Établissement en parfait état de fonctionnement et d'entretien. Aucun travaux à prévoir.

Possibilité de développer le CA rapidement.

Possibilité d'avoir un logement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 3 230 pi²

Surface totale : 3 230 pi²

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	761 000 CAD
Nb pers. en 2025	2

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **677 100 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.