

# Bar, Brasserie, Crêperie 80 couverts avec terrasse face, la mer,, La Roche-sur-Yon (85000) en France

## Annonce C1260177 mise à jour le 13 juin 2024

## Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre le fonds de commerce et les murs comprenant une affaire de crêperie, bar, brasserie situes sur le littoral vendéen, face à la mer (remblai).

Terrasse de 80 places assises et salle intérieure de 60 places.

Ferme deux mois et demi à l'année.

CA HT supérieur à 700 000 € HT avec très belle rentabilité.

Prix de vente TTC du fonds de commerce de 704900 € FAI.

Vente des murs et du fonds de commerce.

Le commerce possède : **une terrasse** Nombre de places en salle : **80** Nombre de places en terrasse : **80** 

Surface commerciale: 200 m<sup>2</sup>

Surface totale: 200 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 3 500 €

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **706 100 €** FAI

## Localisation

Localisation: La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : 55 737 ( grande ville )

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.