

## Salon de coiffure de 47 m2 en emplacement N°1,, Paris (75012)

Annonce **C1260165** mise à jour le **13 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75012) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure situé en emplacement N°1, à 2 minutes à pied du métro (ligne 1 et 8).

Surface du rez-de-chaussée de 31 m2 avec cave accessible depuis le salon de 16 m2, 2 bacs de lavage, 3 postes de coiffage, sanitaires.

Pas de reprise de personnel.

- Loyer mensuel HT de 620 € + charges mensuelles HT de 283 €.

- Taxe foncière à la charge du locataire : 536 €.

- Prix de vente, les honoraires inclus : 50.800 €.

**Surface commerciale** : 31 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 47 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 619 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **50 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 12ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**