

## Traiteur, Restaurant 20 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1260147** mise à jour le **13 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : Idéalement situé sur l'agglomération bayonnaise, à vendre un fonds de commerce de traiteur et restaurant, équipé d'un laboratoire de cuisine complet et de qualité. Un axe passant et facilité de stationnement.

Points clefs :

- Surface : Laboratoire de 220 m2 incluant un espace pâtisserie réfrigérée de 50 m2 environ, 2 chambres froides négatives et 3 chambres froides positives, espace show-room, espace de stockage et salle de restaurant 20 couverts et terrasse de 50 couverts environ.
- Clientèle : locale et affaire.
- Fonctionnement actuel : Ouvert tous les jours sauf dimanche et jour fériés.
- État matériel : En très bon état et 3 extractions aux normes.

Chiffres clefs :

- Prix du fonds de commerce : 700 000 € net vendeur.
- Les honoraires : 6% à la charge de l'acquéreur.
- Bail commercial : 3/6/9 en cours, début 02/2021.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 470 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 470 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 800 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **750 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.