

## Local commercial , 32 m2, Semur-en-Auxois (21140) en France

Annonce **C1260104** postée le **05/juin/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Local commercial de 32 m2 libre de suite, idéalement situé dans cette commune touristique et dynamique.

Idéalement situé proche du centre-ville, de l'hôpital et de la zone résidentielle, ce local bénéficie de tous les atouts pour démarrer votre activité.

Loyer : 110 € HT Annuel au m2 HC.

Honoraires agence : 2 000 € HT.

**Surface commerciale** : 32 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 520 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Semur-en-Auxois (21140), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Semur-en-Auxois : **4 636 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**