

## Cabinet de maîtrise d'œuvre, rénovation, réhabilitation, extension, dans l'Ain (01) en France

Annonce **C1260008** postée le **04/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Ain (01) : La cession porte sur 100% des parts sociales d'une société ayant pour activité : Cabinet de maîtrise d'œuvre, assistance à maîtrise d'ouvrage, rénovation, réhabilitation, extension, construction.

Clientèle diversifiée, fidèle, composée de particuliers, institutionnels et entreprises.

Nombreuses références en la matière réalisées.

Prestations de qualité reconnue pour un établissement jouissant d'une bonne notoriété.

EBE retraité moyen : 50 K€.

Cabinet tout exploité dans un bâtiment loué 7 344 annuels. Emplacement idéal avec parking, bonne visibilité sur un axe passant.

Loyer annuel : 7 344 €.

Fort potentiel de développement.

- Prix de vente : 280 000 € hors les honoraires.

- Prix de vente FAI : 306 880 €, les honoraires à la charge de l'acquéreur de 9,6 % TTC, soit 26 880 € TTC

**Loyer mensuel : 612 €**

#### Éléments chiffrés :

|    |             |
|----|-------------|
| CA | 332 000 EUR |
|----|-------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **306 880 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**