

## Alimentation, Boucherie près de Nogent-le-Rotrou (28400)

Annonce **C1259955** postée le **04/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce d'alimentation, boucherie situé dans une commune dynamique à proximité de Nogent le Rotrou.

Cette enseigne de bonne réputation dispose d'un surface totale de 400 m2, avec 200 m2 de surface de vente, laboratoire et 200 m2 de réserve.

De plus, le propriétaire actuel a su fidéliser une clientèle locale depuis près de 10 ans.

Le commerce bénéficie d'un logement de fonction inclus dans le bail.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix du fonds de commerce à 110.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de **Nogent-le-Rotrou (28400)**, Orne, **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**