

Pizzeria en centre ville, proche de Granville (50400) en France

Annonce **C1259931** mise à jour le **04 décembre 2024**

Description de l'activité

Dans une ville côtière proche de Granville (50400), à vendre un fonds de commerce de pizzeria (sur place et à emporter) bénéficiant d'un bel emplacement en centre-ville.

Locaux agréables, avec une terrasse.

Chiffre d'affaires en forte progression.

EBER pour un couple supérieur à 80 000 € après déduction des cotisations sociales.

Prix net vendeur de 185 000 € + 5 % TTC (4,17 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **14**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Points fort :

- Bon emplacement.
- Chiffre d'affaires en progression.
- Excellente rentabilité.

Loyer mensuel : 700 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **194 250 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

