

Bar, Hôtel restaurant de 8 chambres avec terrasse dans une zone dynamique,, Melle (79500) en France

Annonce **C1259905** mise à jour le **12 juin 2024**

Description de l'activité

Deux-Sèvres Sud - Melle (79500) : Sur une place principale et commerçante, avec une belle visibilité pour un établissement de bar - restaurant - hôtel Licence IV.

Une salle de bar (24 places assises), 2 salles de restauration d'environ 44 places. Grande terrasse privée. 8 chambres dont 1 PMR. Grands et nombreux parkings à proximité.

Matériel récent et en bon état.

Fermeture les dimanches et jours fériés. Congés annuels de 2 semaines.

Affaire saine avec nombreux axes de développements.

Affaire idéale pour un couple de professionnel.

Prix du fonds de commerce : 142 480 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de chambres : **8**

Nombre de places en salle : **68**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023

359 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 480 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Melle (79500), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Melle : **3 909 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.