

## Crêperie, Restaurant 30 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44) en France

Annnonce **C1259873** postée le **03/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Dans une commune attrayante de vignoble nantais : Restaurant renommé pour sa cuisine bretonne authentique et faite maison.

Non seulement il a su fidéliser une clientèle locale et active lui apportant un flux régulier, tout en maintenant un cadre chaleureux pouvant accueillir jusqu'à 30 couverts à l'intérieur et 20 autres en terrasse.

Son incluant un confortable logement de 140 m2 en fait un sérieux atout.

Il bénéficie d'un chiffre d'affaires constant de 185 000 € et également de l'expertise d'un salarié.

Transformez votre passion pour la cuisine en une entreprise florissante au fort potentiel de développement.

Peut convenir parfaitement pour un couple qui souhaiterait se lancer dans une première affaire.

Accompagnement de quelques mois envisageable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA	185 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **162 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**