

## Affaire de limonade dans une rue commerçante du centre ville,, Niort (79000) en France

Annonce **C1259846** mise à jour le **11 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Deux-Sèvres - Niort (79000) : Affaire de limonade bénéficiant d'un emplacement N°1 sur une rue commerçante du centre-ville, à proximité d'une place principale et des parkings publics.

Etablissement climatisé offrant une salle de bar de plain-pied de 42 places. Belle terrasse de 40 places. Sanitaire accessible PMR.

Fermeture hebdomadaire le dimanche et 3 semaines de congés annuels.

Logement affecté.

Idéal pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **42**

#### Éléments chiffrés :

CA 193 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **219 200 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Niort : **59 077 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**