

## Local artisanal de 150 m2 dans un village commercial et artisanal,, Saint-Cyr-l'École (78210) en France

Annonce **C1259807** mise à jour le **06 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Yvelines - Saint-Cyr-l'École (78210) : Local artisanal de 150 m2 idéalement situé dans un nouveau village commercial et artisanal dynamique, proche de Versailles et bien desservi par la gare de tramway (ligne 13).

Le lieu polyvalent convient parfaitement pour des services, bureaux ou même un cabinet médical (autres tailles disponibles).

Caractéristiques :

- Emplacement idéal : A proximité de Versailles, bien desservi par la gare de tramway (ligne 13).
- Polyvalence : Local de 150 m2, adapté pour un usage artisanal, de services, bureaux, ou même un cabinet médical (autres tailles disponibles).
- Beau potentiel : Situé sur un axe passant, le local offre un potentiel commercial remarquable.
- Visibilité stratégique : Au cœur d'un nouveau village commercial et artisanal, attirant déjà de nombreuses enseignes nationales et internationales.

es honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 13500,00 €.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 125 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Cyr-l'École (78210), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Saint-Cyr-l'École : **18 118 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.