

Local commercial de 44 m2 sur un axe passant,, Champigny en Rochereau (86170)

Annonce **C1259795** mise à jour le **06 juin 2024**

Description de l'activité

Vienne (86) : A louer un local commercial libre immédiatement, dans la commune de Champigny en Rochereau (86170).

Local commercial de 44 m2 avec vitrine situé sur un axe passant de la commune, à côté de plusieurs commerces en activité et avec stationnement juste devant.

Le local est divisé en 4 espaces :

- Un premier espace de 14 m2 correspondant à l'entrée principale visiteurs et avec vitrine.
- Un espace plutôt dédié au stockage de 5 m2.
- Une troisième pièce de 7.50 m2, un WC.
- Et enfin une arrière boutique de 15 m2 avec évier et sortie sur une cour privative aux trois commerces.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 195,70 €.

Surface commerciale : 44 m²

Surface totale : 44 m²

Loyer mensuel : 302 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Champigny en Rochereau (86170), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Champigny en Rochereau : **2 700 (sos villages)**

Photos

image not found

https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1259795/36.jpg

