

## Restaurant en emplacement N°1,, Cancale (35260) en France

Annonce **C1259783** mise à jour le **06 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Cancale (35260) : A vendre un fonds de restaurant avec Licence IV en emplacement N°1.

Le restaurant bénéficie d'une situation privilégiée pour une clientèle touristique et locale.

Le local est parfaitement agencé et équipé pour accueillir les clients dans un cadre chaleureux, soit en intérieur, soit en terrasse.

Fermeture 2 jours par semaine et 2 mois et demi de congés annuels, etc idéal pour préserver la vie de famille.

Cette affaire présente également un fort potentiel de développement en élargissant les horaires d'ouverture pour une exploitation optimum de la Licence IV.

Possibilité d'avoir un logement.

**Surface commerciale** : 132 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 132 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **384 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.