

## Murs commerciaux, 300 m2, Fréteval (41160)

Annonce **C1259764** postée le **03/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Loir et Cher - Fréteval (41160), Vendôme proche, des murs commerciaux composé d'un magasin et d'un appartement exploité par un artisan sur une surface de 300 m2.

Location à 13200 € / an.

Idéal pour un investisseur.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 8,57% TTC du prix hors honoraires.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 13 200 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **152 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Fréteval (41160), Loir et Cher, Centre**

Nombre d'habitants\* à Fréteval : **1 088 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**