

## Restaurant bistrannique, Nice (06000) en France

Annonce **C1259727** postée le **03/juin/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant bistrannique d'une belle renommée idéalement situé dans un secteur commerçant et dynamique proche du port.

Cet établissement dispose de 20 couverts en salle et une belle terrasse de 20 places également, avec extraction.

Tout le matériel est récent, tout est prêt pour travailler immédiatement, Clientèle fidélisée et forte visibilité, flux touristique important.

Faible loyer : 1 510 € CC et TF comprise.

Bail 3/6/9 depuis 2018.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 510 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**