

## Bureaux / Locaux professionnels, 41 m2, Uzès (30700)

Annonce **C1259715** postée le **03/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Uzès - Centre-ville : Un local de bureau libre de 41 m2 au Rez-de-chaussée d'un immeuble de bureaux.

Plateau de 36 m2 divisible, WC, salle d'archives.

Renseignements par téléphone au zero 6 62 zero 4 zéro 2 92.

Local soumis au statut de copropriété.

Lot représentant 30/1000 de la propriété du sol et des parties communes.

Copropriété de 34 lots dont 17 principaux.

Charges annuelles ALUR : 930 €.

Pas de travaux de copropriété à prévoir.

Taxe foncière : 700 € (les honoraires sont à la charge du vendeur).

Copropriété de 34 lots ().

Charges annuelles : 930 €.

**Surface commerciale** : 41 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **118 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Uzès (30700), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Uzès : **8 755 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**