Bar, Restaurant 80 couverts avec terrasse, Libourne sur un axe passant (33500) en France

Annonce **C1259711** postée le **03/juin/2024**

Description de l'activité

Libourne, bel établissement, bar, restaurant, idéalement situé sur un axe passant avec parking.

Cet établissement de plus de 150 m2 dispose d'une salle avec bar, 2 salles (80 couverts), une cuisine équipée avec extraction aux normes, WC PMR, ainsi qu'une belle terrasse offrant plus de 40 places.

Cette enseigne de qualité a su fidéliser depuis près de 10 ans une clientèle régulière.

Un beau potentiel à saisir.

Actuellement ouvert uniquement le midi en semaine, un fort développement est possible en élargissant les créneaux d'ouverture le soir et le week-end et/ou en proposant soirées à thèmes, etc.

Assurant ainsi une bonne marge de progression.

Points forts :

Bel emplacement sur axe passant.

Pas de travaux à prévoir.

Convient à tout type de restauration.

Fort potentiel de développement sur l'activité du soir et du week-end.

Cession du fonds de commerce à 150.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 150 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**84 900 CHF**

Localisation

Localisation : **Libourne (33500), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Libourne : **24 506 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.