

## Hôtel bureau d'environ 20 chambres en Languedoc-Roussillon en France

Annnonce **C1259698** mise à jour le **06 juin 2024**

### Description de l'activité

---

En plein centre d'une ville attractive de l'Hérault : A vendre hôtel bureau de charme.

Une vingtaine de chambres.

Hôtel de direction avec personnel en place.

EBE de 159 884 € qui peut être augmenté de 30 000 € si les repreneurs tiennent l'hôtel.

Emplacement exceptionnel de premier ordre.

Possibilité d'acheter les murs.

Nombre de chambres : **20**

**Loyer mensuel** : 5 000 €

#### Éléments chiffrés :

|     |             |
|-----|-------------|
| CA  | 513 000 EUR |
| EBE | 160 000 EUR |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **790 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **200 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.