

# Local commercial de 1340 pi2 dans une zone fréquentée,, La Richardais (35780) en France

### Annonce C1259633 mise à jour le 06 janvier 2025

## Description de l'activité

Ille et Vilaine - La Richardais (35780) : Local commercial de plein pieds en retail park, idéalement situé en entrée de ville, offrant une proximité avec des locomotives commerciales (restauration, alimentaire, commerce de détail, etc).

Une surface commerciale de plus de 100 m2 et une réserve sur le même niveau. Deux places privatives ainsi qu'un parking en foisonnement pour la clientèle devant le magasin.

Surface commerciale: 1 080 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 1 340 pi<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 3 400 CAD

#### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail Prix : **264 600 CAD** 

## Localisation

Localisation : La Richardais (35780), Ille et Vilaine, Bretagne

Nombre d'habitants\* à La Richardais : 2 451 (sos villages)

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.