

## Local d'activité / Entrepôt, 5000 m2, Branges (71500) en France

Annonce **C1259630** mise à jour le **04 juin 2024**

### Description de l'activité

---

À louer à Louhans, en Saône-et-Loire (71), un bâtiment industriel de plus de 5000 m2 idéalement situé dans une zone industrielle accueillant des usines de renommée nationale et internationale.

Ce local bénéficie d'un quai de chargement, d'un système de sécurité incendie déjà en place, et d'une localisation stratégique avec un accès facile aux principaux axes routiers et réseaux de transport.

De plus, les installations permettent des manœuvres aisées pour les ensembles routiers.

La location sera soumise à l'acceptation des caractéristiques liées à L'ICPE du futur locataire par le bailleur.

Idéal pour les entreprises recherchant un espace de stockage spacieux et sécurisé, cette propriété offre des caractéristiques uniques pour répondre aux besoins logistiques les plus exigeants.

**Surface commerciale** : 5 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 5 000 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **10 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Branges (71500), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Branges : **2 409 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**