

Restaurant licence IV 68 couverts avec terrasse, Bayonne (64100) en France

Annonce C1259621 mise à jour le 04 juin 2024

Description de l'activité

À vendre au bord de Nive à Bayonne : Bel établissement avec 1 belle salle intérieure de 90 m2 accueillant 68 couverts + 35 couverts en terrasse couverte de 32 m2.

Emplacement n°1.

Licence IV.

Cuisine équipée de 60 m2

CA 2022 : 993 000 €/ EBE : 132 000 €.

CA 2023 : 980 .000 €/ EBE 2023 85 000 €.

Ouvert tous les jours.

- Fermé 2 semaines/ an + 4 jours avant et après fêtes + 24 et 25/12 +01/01.

Equipe de 7 personnes :

- 1 chef , 1 second , 2 commis , 2 serveurs et 1 responsable associé

Loyer annuel : 31 200 HT soit 2600 € HT mensuel dont 743 € HT/ mois de terrasse à la mairie.

prix de vente : 857 600 € FAI, frais d'agence inclus.

Les frais d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **68** Nombre de places en terrasse : **35**

Surface commerciale: 2 160 pi²

Surface totale: 2 160 pi²

Loyer mensuel: 4 300 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2022 1 611 000 CAD EBE en 2022 214 000 CAD

Nb pers. en 2022

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 1 391 400 CAD FAI

Localisation

Localisation : Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

Nombre d'habitants* à Bayonne : 46 237 (ville)

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.