

## Glacier, snack / restauration rapide dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1259587** postée le **03/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce de glacier, viennoiserie, snacks, boissons à déguster sur place ou à emporter. Emplacement idéal et très fréquentée bénéficiant d'un fort passage et à proximité de toutes les commodités et attractions.

Matériel complet et récent.

Opportunité parfaite pour un couple d'entrepreneurs souhaitant évoluer dans un environnement dynamique.

**Surface commerciale** : 66 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 66 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 26 880 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	476 000 EUR
EBE en 2023	69 000 EUR
Nb pers. en 2023	5

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **440 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **176 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**