

Glacier dans le Var (83) en France

Annonce **C1259582** postée le **03/juin/2024**

Description de l'activité

Affaire saisonnière de glacier, crêpes, gaufres, boissons fraîches, granites smoothies. Emplacement de rêve face aux plages dans station balnéaire très touristique.

- Ouverture du 1er avril à fin septembre.
- Le matériel est complet et de qualité.
- Terrasse extérieure de 15 places assises (sans service).
- Petit logement de fonction.
- Gros potentiel.

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 19 013 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	108 000 EUR
EBE en 2023	39 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **224 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **90 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.