

Boulangerie - pâtisserie dans une ville de bord de lac, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1259580** postée le **03/juin/2024**

Description de l'activité

A céder une boulangerie - pâtisserie - chocolaterie - glacier située en zone piétonne d'une ville de bord de lac de Haute-Savoie. Tout est fait maison.

Fournil de plain pied avec une surface de travail confortable.

Clientèle agréable, locale et touristique.

Panier moyen de plus de 6 Euros.

Magasin et matériel en bon état et entretenu.

Affaire proposée pour un couple de professionnels.

Loyer annuel : 20 400 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
594 000 €	714 000 €	
€	€	
137 000 €	246 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **429 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **172 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.