

Restaurant 30 couverts avec terrasse, Auch (32000) en France

Annonce **C1259568** postée le **03/juin/2024**

Description de l'activité

Restaurant en centre-ville, dans une rue piétonne d'une ville moyenne du Gers, proposant une cuisine créative et originale pour une clientèle familiale, professionnelle les midis et personnes de passage et famille, les week-end.

Une belle terrasse de 30 places au calme sur l'arrière du restaurant vient agrémenter la salle disposant de 30 couverts.

Il fait partie du top 5 des restaurants de la ville sur trip Advisor.

2.5 jours de fermeture par semaine.

Ouvert du mercredi au dimanche midi + soirs du week-end.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 7 920 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
91 000 €	115 000 €	
€	€	
31 000 €	37 000 €	
€	€	
€	€	
1 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **85 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Auch (32000), Gers, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Auch : **21 960 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.