

## Boulangerie, Pâtisserie, 80 m2 sur un axe passant,, Nice (06000) en France

Annonce **C1259490** postée le **31/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie - pâtisserie d'angle situé sur un axe passant piéton et voiture. Facilité de stationnement devant.

Local commercial de 80 m2 en très bon état général et régulièrement entretenu,. Linéaire vitrine de 8 mètres.

Clientèle locale et touristique (emplacement dans un quartier d'habitations, écoles, bureaux).

Chiffre d'affaires 2022 d'environ 300 000 € HT.

Dossier complet sur demande.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 408 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **219 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**