

## Local commercial , 140 m2, Soorts-Hossegor (40150) en France

Annonce **C1259432** postée le **31/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Droit au bail d'une boutique en bon état à Hossegor, sur un emplacement n°1.

Linéaire vitrine attractif, 140 m2 environ de surface commerciale climatisée, comprenant WC, réserve et mezzanine.

Bail tous commerces sauf nuisances.

Loyer mensuel net: 2 438 €.

Prix: 194 440 € TTC HAI.

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 438 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **199 440 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**