

Local commercial , 70 m2 dans le centre-ville de Clermont-Ferrand en France

Annonce **C1259424** postée le **31/mai/2024**

Description de l'activité

Droit au bail d'un local commercial à céder dans le centre-ville de Clermont-Ferrand, proche place de Jaude, transports en commun et parkings publics.

Surface d'environ 70 m2 sur deux niveaux : 42m2 en rez-de-chaussée + 28 m2 en mezzanine.

Bail commercial courant jusqu'en 2027.

Loyer : 1 990 € (non assujetti à la TVA) + 50 € de charges/ mois et taxe foncière.

Surface commerciale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 990 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **47 200 € FAI**

Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.