

## Bar, Tabac, Roanne (42300) en France

Annonce **C1259421** postée le **31/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Bar, tabac (affaire propre), idéalement situé en bordure d'une route passante avec possibilité pour les clients de se garer facilement juste devant le tabac.

Le loyer faible, incluent un appartement d'environ 100 m2 (5 pièces) + une cours privative + un grand garage.

Pas de personnel à reprendre.

L'affaire est actuellement gérée en couple.

**Surface commerciale** : 190 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 170 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **193 901 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Roanne (42300), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Roanne : **38 274 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**