Alimentation, Epicerie, Supérette, Terminal de cuisson, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Loto, Presse, Tabac 15 couverts avec terrasse en Gironde (33) en France

Annonce **C1259391** postée le **31/mai/2024**

Description de l'activité

Épicerie multi-services dans une station balnéaire de la Gironde, ouverte d'avril à octobre.

Affaire purement saisonnière avec une population estivale de 30 000 personnes.

Etablissement incontournable de la station : Épicerie, snacking, petit déjeuner, revente tabac, terminal de cuisson, articles de plages, presse, FDJ, etc. A 2 pas de l'océan.

Terrasse de 15 places.

Pas de personnel à reprendre.

Nombreuses places de parking à proximité.

Affaire idéale à tenir en couple, avec du renfort en saison, dans un cadre de vie agréable.

-

- Commissions : 4 577 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **15**
Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 73 m²

Surface totale : 73 m²

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
162 000 €	162 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**67 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**33 500 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.