

Boulangerie - pâtisserie dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1259386** postée le **31/mai/2024**

Description de l'activité

Fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking situé au cœur d'une ville prisée pour son cadre de vie et son dynamisme des Pyrénées-ORientales.

L'ensemble du matériel et le magasin sont récents et très bien entretenus, ce qui en fait une affaire idéale pour un couple de professionnels.

A proximité des centres d'attractivité de la commune et des parkings.

Loyer annuel : 10 800 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
272 000 €	287 000 €	
€	€	
85 000 €	126 000 €	
€	€	
€	€	
1 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **242 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **97 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.