Boulangerie - patisserie dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1259386** postée le **31/mai/2024**

Description de l'activité

Fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking situé au cœur d'une ville prisée pour son cadre de vie et son dynamisme des Pyrénées-ORientales.

L'ensemble du matériel et le magasin sont récents et très bien entretenus, ce qui en fait une affaire idéale pour un couple de professionnels.

A proximité des centres d'attractivité de la commune et des parkings.

Loyer annuel : 17 500 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
440 000 CAD	465 000 CAD	
CAD	CAD	
138 000 CAD	204 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
10 CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**391 800 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**157 100 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.