

## Primeur, épicerie fine dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1259372** postée le **31/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Situé au cœur d'un des villages les plus recherchés des Alpilles, bel établissement de primeur, épicerie fine, proche de tous commerces.

Réelle opportunité pour ce commerce de proximité cédé pour raisons personnelles.

Idéal pour 1ère installation.

Prix hyper attractif.

Soit personne seule accompagnée d'un quart temps, ou couple souhaitant développer l'affaire avec prospection auprès des nombreux professionnels locaux de la restauration.

**Loyer annuel : 18 000 €**

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **67 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **80 000 €**  
L'affaire conviendrait pour :    un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) :         professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**