

## Bar, Tabac, PMU, Gien en plein centre-ville (45500) en France

Annonce **C1259332** postée le **31/mai/2024**

### Description de l'activité

---

(45500) : Bar, tabac, française des jeux, affaire située en plein centre-ville, marché devant l'affaire une fois par semaine.

Fermé 1 jour et 3 à 4 semaines de congés.

Tenue dans un bon état général, elle dispose d'un grand appartement familial.

elle réalise de belles commissions.

Possibilité d'acheter les murs.

Opportunité rare.

**Surface commerciale** : 1 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **583 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Gien (45500), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants\* à Gien : **15 727 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**