Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Paris 6ème dans une rue commerçante (75006) en France

Annonce **C1259317** postée le **31/mai/2024**

Description de l'activité

Emplacement n°1 situé dans une rue commerçante passante, dans le 6ème arrondissement de paris, restaurant licence iv, à la décoration soignée, avec pierres murales apparentes, pouvant servir 40 couverts dans sa configuration actuelle, avec sa salle de restaurant et son comptoir de bar au rez-de-chaussée et une belle cuisine en sous-sol tout équipée, avec grosse extraction et monte plats électrique.

Chambres froides positive et négative.

Surface de 130 m2 répartie entre un rez-de-chaussée de 60 m2 et un sous-sol réserve de 70 m2.

Bon état général.

Vitrine de 7m sur rue passante.

Terrasse de 12 places.

Clientèle : Bureaux, touristes et habitués.

ouvert 7j/ 7.

Beau chiffre d'affaires.

Loyer : 3.800 €, charges comprises.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix cession : 704.600 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 130 m²

Loyer mensuel : 3 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **704 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 6ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.